



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-2-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «УГМК-Макаровский»
2.2.2. ИНН:	6659005499
2.2.3. ОГРН:	1026602957358

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественно-деловой зоны (№ 1.1 - 1.3 по ПЗУ) и двухуровневой подземной автостоянкой (№ 1.01 по ПЗУ)
--	---



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Хохрякова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 66
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0401033:1878
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-224-2023 (с изменениями от 15.12.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наимен
строительс
документа

6.1. Вид об

6.2. Назнач

6.3. Кадаст
объекта ка

6.4. Площа

6.4.1. Плош
капитально

6.5. Площа

6.5.1. Площ
строительст

6.6. Площа

6.7. Общая
учетом балк
(кв. м):6.7.1. Общая
исключение
террас) (кв. м)

6.8. Количес

6.9. Количес

6.10. Количе

6.11. в том чи

6.12. Количес

6.13. Количес

6.14. в том чи
этажей:

6.15. Вместим

6.16. Высота (

6.17. Класс эн
(при наличии)

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественно-деловой зоны (№ 1.1 - 1.3 по ПЗУ) и двухуровневой подземной автостоянкой (№ 1.01 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	21461,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10674,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9601,0
6.8. Количество помещений (штук):	138
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	16
6.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.11. в том числе квартир (штук):	122
6.12. Количество машино-мест (штук):	68
6.13. Количество этажей:	5-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C+

<p>6.18. Иные показатели:</p>	<p>Общая площадь здания (кв. м): 18210,8 Количество квартир, в т. ч. (штук): 122 - однокомнатных: 38 - двухкомнатных: 55 - трехкомнатных: 18 - четырехкомнатных: 8 - пятикомнатных: 1 - шестикомнатных: 2 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов и террас с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 10048,3 Общая площадь общественно-деловой зоны (кв. м): 393,1 Площадь автостоянки, в т.ч. (кв. м): 3721,9 - площадь машино-мест (кв. м): 1440,8 - площадь встроенных помещений (кв. м): 152,3 Количество лифтов (штук): 5 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич</p>
<p>6.19. Дата подготовки технического плана:</p>	<p>25.12.2023</p>
<p>6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>	<p>14134218113</p>

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>	 <p><i>[Handwritten signature]</i></p>	 <p>Р. А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

Заместитель Главы Екатеринбурга
 Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на *[Signature]* лист(а)х